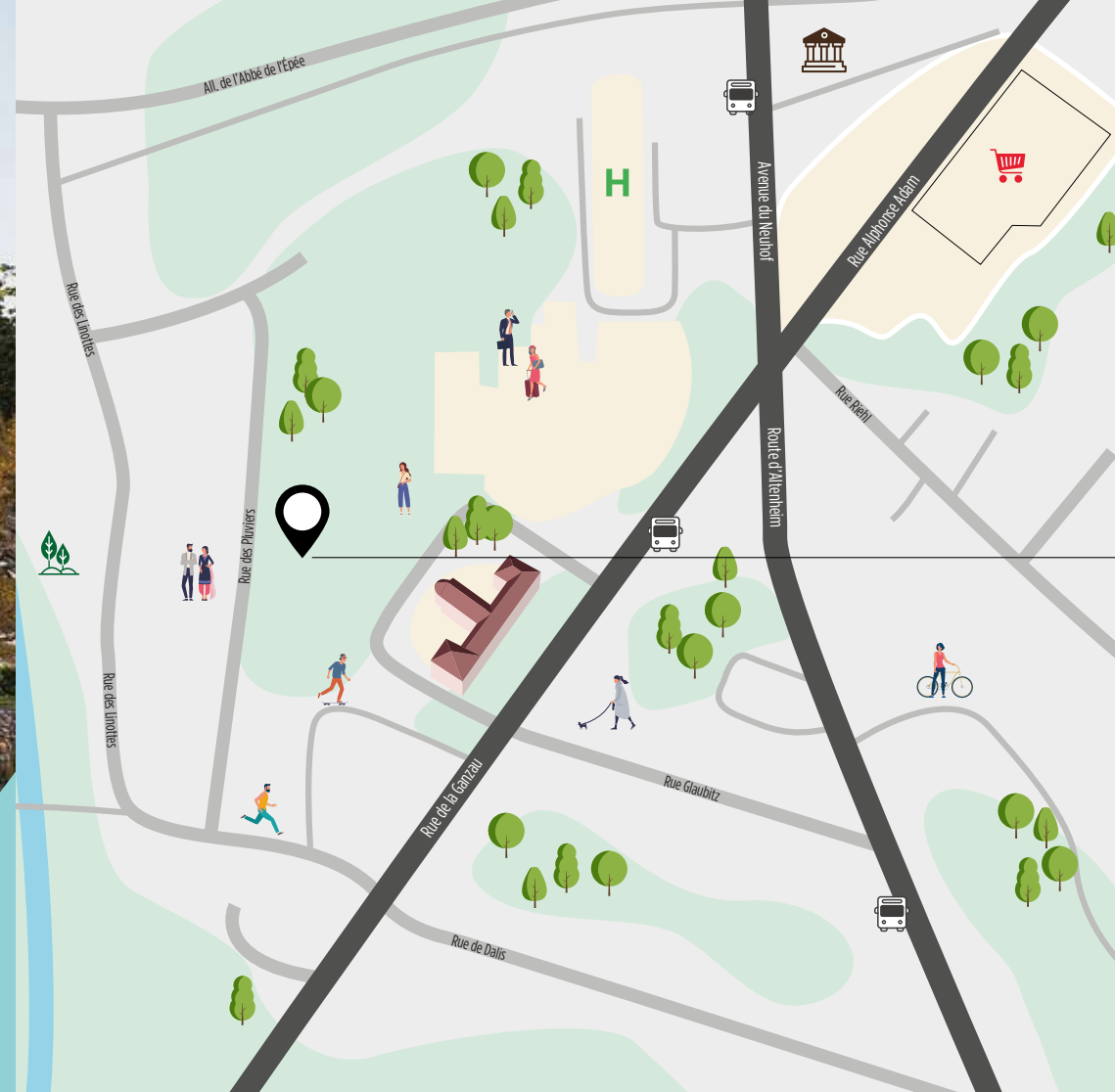


clos des Jardins



clos des Jardins

RUE DES PLUVIERS À STRASBOURG



Se déplacer

- Arrêt de bus à 50 m
- Arrêt de tram à 450 m
- Autoroute à 3,5 km
- Station essence à 50 m



Faire ses courses

- Boulangerie à 500 m
- Supermarché à 300 m



Prendre soin de soi

- Pharmacie à 500 m
- Centre de jour à 500 m
- Professionnels de la santé à 650 m



S'instruire

- Crèche à 500 m
- École Maternelle à 400 m
- Collège à 700 m
- Lycée à 2,6 km



Se divertir

- Salle de sport à 1,9 km
- Stade de la Meinau à 2,5 km
- Théâtre à 1,8 km
- Médiathèque à 400 m
- Réserve naturelle à 800 m

Stradim

ALSACE - AGENCE D'ENTZHEIM

3 rue Pégase • accueil@stradim.fr
03 88 15 40 50 • stradim.fr

NOS AUTRES AGENCES

HAGUENAU | MELUN | METZ | MULHOUSE | NANCY | NANTES | STRASBOURG | TOULOUSE | TROYES

SIÈGE DU GROUPE : 3 RUE PÉGASE - 67960 ENTZHEIM

clos des Jardins

STRASBOURG

Stradim

Un projet de vie inspirant

Situé dans un quartier périphérique de Strasbourg, le **Clos des Jardins** est bien plus qu'une simple résidence : c'est un **projet de vie où nature et modernité se marient harmonieusement** pour vous offrir un cadre de vie exceptionnel.

Bienvenue chez vous, au **Clos des Jardins**.

APPARTEMENTS
DU 2 AU 5 PIÈCES

TERRASSES SPACIEUSES
& JARDINS

PARC
ARBORÉ

Un refuge naturel à domicile

Ici les espaces verts sont bien plus qu'un simple décor : ils constituent le poumon verdoyant de cette résidence d'exception.

Entre les essences fruitières (pommiers, poiriers, cerisiers et mirabelliers) et caduques (tilleuls, chênes, etc.), les 70 arbres plantés offrent des allées ombragées, propices au ressourcement.

En parallèle, les parterres fleuris et les espaces de détente, pensés pour favoriser votre bien-être, contribuent à créer une atmosphère de sérénité et de convivialité.



Un écrin de verdure sans pareil à Strasbourg

Ancré au milieu d'un parc arboré, le **Clos des Jardins** se distingue par son aménagement paysager soigné, la diversité de ses logements et son accessibilité aux commodités urbaines.

Implanté dans un quartier dynamique en pleine mutation, le **Clos des Jardins** bénéficie d'une situation géographique privilégiée. À quelques pas du centre-ville de Strasbourg, la résidence offre un **cadre de vie paisible et verdoyant**, propice à la détente et à la convivialité. Les espaces paysagers qui entourent le bâtiment invitent à la promenade et à la contemplation, pour une qualité de vie incomparable.

Le **Clos des Jardins** se distingue par sa volonté de demeurer un **espace de bien-être**. Avec son environnement paysager, ce cocon préserve la quiétude de ses résidents.

La **variété de logements** a été réfléchi pour répondre aux besoins et aux aspirations de chacun. Spacieux et lumineux, ils ont été conçus pour offrir un **confort et une douce harmonie avec la nature environnante**.

À deux pas des transports en commun et des commerces, le **Clos des Jardins** permet une **accessibilité optimale** à toutes les commodités urbaines. Les arrêts de tramway et de bus tout proches permettent de rejoindre rapidement le centre-ville de Strasbourg et ses environs, tandis que les **commerces de proximité** répondent à tous les besoins du quotidien.

Nature, quiétude et harmonie pour un cadre de vie unique



Des prestations à la hauteur de vos exigences

- Résidence clôturée et arborée
- Jardins, balcons et terrasses
- Service de conciergerie sur place
- Hall d'entrée réalisé par un architecte d'intérieur
- Visiophone
- Carrelage dans les pièces de vie
- Parquet stratifié dans les chambres
- Salle de bains équipée
- Chauffage au sol
- Possibilité de rez-de-jardin
- En option, possibilité de stationnements prêts pour l'installation de bornes de recharges

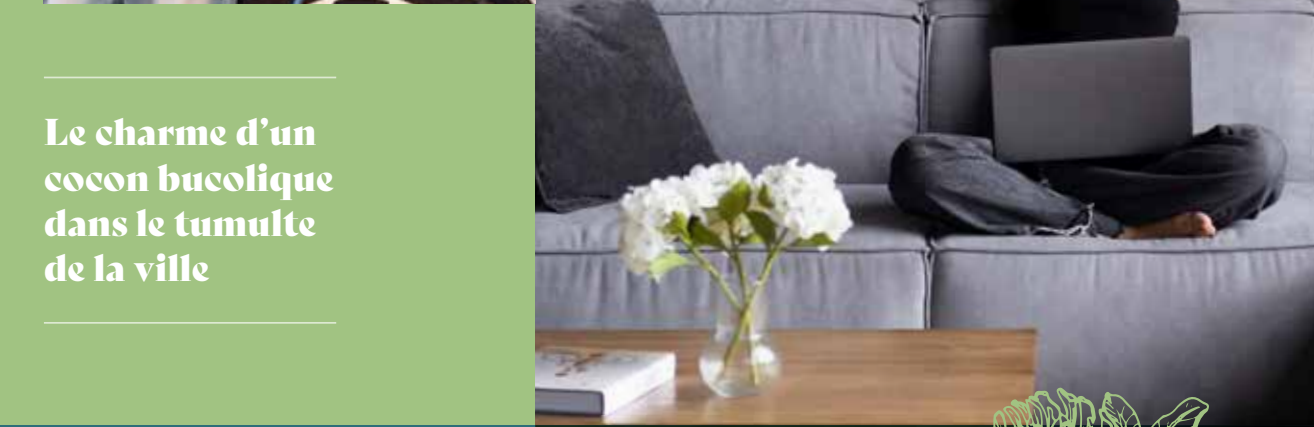


Vivre au **Clos des Jardins**, c'est profiter d'une qualité de vie incomparable. Avec ses logements contemporains, ses espaces paysagers soignés et ses équipements modernes, cette résidence offre à ses habitants un **cadre de vie où il fait bon vivre**.

Les espaces de détente et de loisirs et les jardins partagés contribuent à créer une **véritable communauté**, où chacun peut **s'épanouir en toute sérénité**.



clos des
Jardins



Le charme d'un cocon bucolique dans le tumulte de la ville

Au plus près de la nature et de la vie urbaine

Au **Clos des Jardins**, la vie s'écoule paisiblement entre nature et modernité. Avec ses jardins privatifs, verdoyants, ses logements traversants ou à double orientation et son ambiance chaleureuse, cette résidence offre à ses habitants un **véritable havre de paix au cœur de la ville**.



Un projet de vie inspirant

Situé dans un quartier périphérique de Strasbourg, le **Clos des Jardins** est bien plus qu'une simple résidence : c'est un **projet de vie où nature et modernité se marient harmonieusement** pour vous offrir un cadre de vie exceptionnel.

Bienvenue chez vous, au Clos des Jardins.

APPARTEMENTS
DU 2 AU 5 PIÈCES

TERRASSES SPACIEUSES
& JARDINS

PARC
ARBORÉ

Un refuge naturel à domicile

Ici les espaces verts sont bien plus qu'un simple décor : ils constituent le poumon verdoyant de cette résidence d'exception.

Entre les essences fruitières (pommiers, poiriers, cerisiers et mirabelliers) et caduques (tilleuls, chênes, etc.), les 70 arbres plantés offrent des allées ombragées, propices au ressourcement.

En parallèle, les parterres fleuris et les espaces de détente, pensés pour favoriser votre bien-être, contribuent à créer une atmosphère de sérénité et de convivialité.



clos des
Jardins

